

**Stanowisko
Rady Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy
z dnia 2022 r.**

**dotyczące Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Po Północnej Stronie Ulicy
Ciszewskiego**

Na mocy § 13 ust. 1 pkt 8 i § 24 pkt 2 Statutu Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy stanowiącego załącznik nr 12 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m. st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom miasta stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 2018 r., poz. 8814 ze zm.), Rada Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy zajmuje następujące stanowisko:

§ 1. W sytuacji potencjalnego i realnego zagrożenia zabudową terenów zieleni po północnej stronie ul. Ciszewskiego, Rada Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy zwraca się do Zarządu Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy o podjęcie wszelkich skutecznych działań, w tym w szczególności wystąpienie do właściwego organu m. st. Warszawy, ukierunkowanych na **zachowanie obecnego stanu osiedla w pełni ukształtowanego (adres: ul. Bacewiczówny 7, ZWM 1, ZWM 3, obręb ewidencyjny 1-10-10).**

§ 2. Stanowisko wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy

Michał Matejka

UZASADNIENIE
do stanowiska
Rady Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy
z dnia 2022 r.
dotyczącego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Po Północnej Stronie Ulicy
Ciszewskiego

Wstuchując się w głos mieszkańców, obawiających się zabudowy zlokalizowanych po północnej stronie ul. Ciszewskiego terenów zieleni (osiedle przy ul. Bacewiczówny 7, ZWM 1 oraz ZWM 3, obręb ewidencyjny 1-10-10), zasadne jest przyjęcie przez Radę Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy niniejszego stanowiska.

Zasadniczym postulatem mieszkańców ww. osiedla jest zachowanie obecnego stanu osiedla w pełni ukształtowanego. Obecnie *Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Po Północnej Stronie Ulicy Ciszewskiego* znajduje się na etapie wyłożenia. Do radnych dzielnicy Ursynów dotarły sygnały od zaniepokojonych mieszkańców, którzy – za pośrednictwem Biura Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m. st. Warszawy – złożyli na piśmie Prezydentowi m. st. Warszawy swoje uwagi.

Generalnym celem mieszkańców oraz celem, który powinien również przyświecać zarówno organom dzielnicy Ursynów, jak i organom m. st. Warszawy, jest ochrona wyżej wymienionego terenu przed zabudową. Obecnie na osiedlu przy ul. Bacewiczówny oraz ZWM znajdują się tereny zieleni, które potencjalnie narażone są na zabudowę. Aby takiej ewentualności zapobiec, należy podjąć wszelkie niezbędne działania, ukierunkowane na zachowanie obecnego stanu osiedla w pełni ukształtowanego i wprowadzenie do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyżej wskazanego obszaru wszelkich niezbędnych postanowień, które zapewnią postulowany przez mieszkańców stan rzeczy, tj. faktyczną oraz prawną ochronę terenów zieleni przed możliwością ich zabudowy.

Przewodniczący
Rady Dzielnicy Ursynów m. st. Warszawy

Michał Matejka